

SAMANDAĞ TEKEBAŞI İLKOKULU KANTİN İHALE İLANI

İLGİ: Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmenliği.

Madde 1- İlçemiz Samandağ Tekebaşı İlkokulu Okul Aile Birliği tarafından üçüncü şahıslara muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen bedel üzerinden ilgi yönetmelik çerçevesinde 2886 sayılı devlet ihale kanununun 35/d ve 51/g maddelerine göre, pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

Pazarlığa Konu Olan Kantinin

a) Okul Adı	: Samandağ Tekebaşı İlkokulu
b) Telefon no	: 3265240010
c) 70 İş günü Muhammen Bedel	: 400 TL (DÖRTYÜZ TL)
d) İhalenin yapılacağı Yer	: Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
e) İhalenin Yapılacağı tarih ve saat	: 20/03/2015 Saat 10:00
f) Öğrenci mevcudu	: 215
g) Öğrenim şekli	: İkili

Madde 2- Muhammen bedelin 13/03/2015 tarihinden itibaren 65 İşgünlük (TL) % 3 tutarında komisyonumuzca tespit edilen 12 TL oranın geçici teminat olarak T.C Vakıfbank Samandağ şubesi tr 120001500158007301190114 iban no lu hesabına yatırmak zorundadır.

Madde 3- İşin yapılma yeri, teslim alma ve teslim etme şekil ve şartlar ;ihale şartnamesinde belirtilmiştir.

Madde 4- İhaleyi alan kişiler yer teslimi yapılmadan % 6 kesin teminatlarını (24 TL) yatırmak zorundadırlar.

İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ; GECİKME HALİNDE ALINACAK CEZALAR :

Madde 5 - Kira süresi yer teslimi yapıldıktan sonra düzenlenecek sözleşme tarihinden itibaren 16/03/2015 tarihinden 12/06/2015 tarihine kadar 65 iş günü sonra sona erer. Bu işletme süresi sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa kantin kira sözleşmesi muhammen bedel tespit komisyonunca ÜFE (Üretici Fiyat Endeksi) oranında yapılacak artışla her yıl uzatılabilecektir.

İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR

Madde 6 - İhaleye katılım için başvuranlardan:

- Nüfus cüzdanının fotokopisi
- İkametgah belgesi (Son altı ay içerisinde alınmış)
- Sabıka kaydı bulunmadığına dair, sabıka kaydı (Son altı ay içerisinde almış)
- Sağlık raporu (Son altı ay içerisinde almış)
- Girmek istediği ihale için belirtilen geçici teminatı yatırdığına dair banka dekontu.
- Öğrenim belgesi
- Üzerine Kayıtlı kantin vb. işletme yoktur belgesi (Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğünden)
- Kantin İşletmeciliği Meslekî Yeterlilik Belgesi (Kantin İşletmeciliği meslek dalı , 3308 sayılı kanun kapsamına alındığından, Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 17. maddesi'nin 4. fıkrası gereğince kantin ve benzeri yerlerin kiralanmasında yapılacak ihalelerde katılımcılardan kantin işletmeciliği ustalık belgesi istenir. (Ancak katılımcılardan hiçbirinin kantin işletmeciliği ustalık belgesinin olmaması durumunda kantin işletmeciliği üzerine kalfalık belgesi istenir. Onunda olmaması halinde/ ise sertifika, kurs bitirme belgesi veya kantin ile ilgili işyeri açma belgelerinden en az birine sahip olması zorunludur.

Madde 7 - İhalede önce kantin yeri görülebilir.

Madde 8 - Geçici Teminat: İhaleyi sonucunda katılımcıların geçici teminatları bir hafta içerisinde kendilerine iade edilecektir

Madde 9 - İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Ayrıca okulun huzur, güvenlik, gizlilik, sağlık, temizlik vb. gibi özelliklerini koruyup güvenilirlikteki kişi veya kuruluşlara kiraya vermeye

yetkilidir.İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılmaya uygun görülen ve evrakları tam olan kişiler ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca ihaleye katılması uygun görülmeyen kantin işletmek için uygun yeterlilikteki olmayan şahıslar ihale odasından çıkartılır ve ihaleye geçilir.

Madde 10 - Bu ilan 10/03/2015 günü saat 10:00' dan 20/3/2015 günü saat 10:00' a kadar Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün (samandağmeb.gov.tr.) sitesinde ve Tekebaşı Mahallesinde anonsla duyurulacaktır.

Madde 11 - İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler 6. madde de yer alan belgeleri hazırlayarak 20/03/2015 günü saat 10:00' a kadar Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

Madde 12 - İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANILACAK ŞARTLAR:

- a) T.C. Vatandaşı olmak
- b) Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak
- c) İhaleye bizzat girilmesi esastır.Ancak vekaletle girecek olanların noter tasdikli vekaletname ve imza sirküsü bulundurmaları zorundadırlar. Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz, resmi veya gayri resmi devir ve teslim kesinlikle yapılamaz.
- d) Gerçek kişi olmak (vakıf veya tüzel kişi olmamak)
- e) Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.
- f) Kantin işletmeciliği ustalık belgesi istenir. Ancak katılımcılardan hiçbirinin kantin işletmeciliği ustalık belgesinin olmaması durumunda kantin işletmeciliği üzerine kalfalık belgesi istenir. Onunda olmaması halinde ise sertifika, kurs bitirme belgesi veya kantin ile ilgili işyeri açma belgelerinden en az birine sahip olması zorunludur.

Madde 13 - Ağır hapis,6 (Altı) aydan fazla hapis veya " Zimmet - İhtilas - İrtikap - Rüşvet - Hırsızlık - Sahtecilik ... " gibi yüz kızartıcı bir suçtan dolayı hüküm giymemiş olanlar, bu cezalarını tamamlayarak tahliye edilmiş olsalar bile kantin ihalelerine başvuruları kabul edilemez ve ihaleye katılamazlar.

Madde 14 - İhaleyi kazanan kantin işletmecileri, kira sözleşmelerinde belirtilen maddelere aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir. Sözleşme süresince sözleşmeye aykırılık ve yükümlülüklerin yerine getirilmemesinin tespiti durumunda işletmeciğe bildirim tarihinden itibaren sözleşme fesh olacaktır.

Madde 15 - İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 16 - İhale komisyonu tarafından ihale kararı, karar tarihinden 15 gün içerisinde ita amirine onaylatılır veya iptal edilebilir.

Madde 17 - Ödemeler Milli Eğitim Bakanlığının Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve eki sözleşmeye göre yapılacaktır.

Madde 18 - Yüklenici yıllık kira bedelinin % 3 ' nü özel idareye ayın yirmisine kadar peşin olarak yatırarak dekontu okul aile birliğine teslim edecektir. Yüklenici % 3 arz bedelinin ödenmesinden geriye kalan kira bedelinin % 10'unu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü % 10' unu İl Milli Eğitim Müdürlüğü % 80' nini de birliğin göstereceği hesaplara yatırılarak dekontlarını okul aile birliğine / okul müdürlüğüne teslim edecektir. Süresinde ödenmeyen işletme bedeline 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü kakkında Kanununun 51'ci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

Madde 19 - Eski yüklenici tarafından yapılmış olan tesis okula kalacaktır. Yeni yüklenici bu bedeli ihale bedelinden karşılığını almış olduğundan yapılan ve kira süresince yapacağı tesis ve benzeri bedelleri talep edemeyecektir. Yapacağı masraflar okula hibe kabul edilecektir. Bu şartlar eski yüklenici için de geçerlidir.

Madde 20 - Elektrik ve Su gider bedeli :Kantinin su tesisatının yapımı ve abonelik giderleri yüklenici tarafından ödenecektir.Kantinin elektrik ve su sayaçlarını işletmeci kendi adına alacaktır. Faturalar yüklenici tarafından ödenecektir.

Madde 21 - Şartname bedeli olarak alınacak miktar okul aile birliğince tespit edilecektir.

Madde 22 - İhtilafların hal mercii Samandağ İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.

Madde 23 - Sözleşmenin yürürlüğe girmesi ita amirinin onayına bağlıdır.

İLAN OLUNUR