

KANTİN YERİ İŞLETME İHALE İLANI

MAĞARACIK ORTAOKULU Kantininin İşletme Hakkı Sahibi **MAĞARACIK ORTAOKULU Okul Aile Birliğince**, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

1) İDARENİN

A	Adı	Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
B	Adresi	Atatürk Mah. Ortaokul Cad. Halk Eğitim Merkezi Üstü Samandağ/Hatay
C	Telefon ve Faks No	Tel: 0326 512 32 56/ Faks : 0326 512 10 60
D	Elektronik posta adresi	samandag31@meb.gov.tr

2) İHALE KONUSU İŞİN

A	Niteliği	Kantin Kiralama İşi
B	Yeri	MAĞARACIK ORTAOKULU
C	Muhammen Bedeli(Miktarı)	8.415,00TL 1 (Bir) Yıllık
D	İşin Başlama Tarihi	Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren
E	İşin Süresi	Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa 1(bir) yıl
F	Kurumun Mevcudu	440 öğrenci
G	Kurumun Adresi	Mağaracık, Barış Cd. No:10. 31825 Samandağ/Hatay
H	Kurumun Telefonu	0326 528 15 05

3) İHALENİN

A	Yapılacağı yer	Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
B	Tarihi ve Saati	14/10/2019 10:00
C	İlan Süresi	08/10/2019 ile 14/10/2019 tarihleri arası 7 takvim günü
D	İlan Yeri	-Samandağ MAĞARACIK ORTAOKULU Müdürlüğü İlan panosunda -İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü İlan panosunda - https://samandag.meb.gov.tr web adresinde yayınlanmaktadır.
E	İhale Dosyası Son Teslim Tarih ve Saati	14/10/2019 Pazartesi Günü Saat: 09:59'a kadar

4) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

A	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,
B	Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
C	Başka bir kantin işletiyor olmamak,
D	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen kişilerden olmamak,
E	Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır.(Vekaleten Çalıştırılmayacaktır.)
F	Şirketler,dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
G	Muhammen bedelin %10'den az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir. (Geçici teminatlar Samandağ Malmüdürlüğü Veznesine yatırılacaktır.)
H	İhaleye girecek kişilerin ikamet edeceği yer Hatay İli sınırlarında olması gerekmektedir. İl dışında ikamet edenler ihaleye katılamaz. Ancak İl içerisinde ihaleye katılan olmadığı takdirde İl dışında ikamet edenlerin teklif dosyası değerlendirmeye alınacaktır.

5) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER
(İhale Komisyonuna Kapalı Zarf İçerisinde Verilecek Belgeler)

A	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olduğuna dair nüfus dairesinden alınmış nüfus cüzdanı aslı görülmek sureti ile (nüfus cüzdanı fotokopisi).
B	Veriliş tarihi 1 ayı geçmemiş olmak şartıyla ikametgâhını gösterir belge (Yerleşim Yeri Belgesi)
C	Herhangi bir sağlık kuruluşundan alınmış tek tabip raporu (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır)
D	Adli Sicil Kaydı (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır.) İstekliler adına vekâleten katılmak isteyenlerin, vekil adına düzenlenmiş noter tasdikli vekâletname ve vekilin imza beyannamesi (aslı), vekilin kimlik fotokopisi ve sabıka kaydı olup olmadığına dair "Adli Sicil Kaydı" (aslı) (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır.)
E	İhaleyi aldığı takdirde İlgili Mevzuatında belirtildiği şekilde gelir vergisi mükellefi olacağını, başka okulda kantin işletmecisi olmadığına ve İhalelerden yasaklı olmadığına dair noter onaylı taahhütname belgesi. (Aslı)
F	Mevzuatı gereği ilgili meslek odasına kayıtlı olduğunu/olmadığını gösterir belge (Aslı) (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır).
G	Noter tasdikli imza beyannamesi (Aslı)
H	Kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair taahhütname. (Başvuru Sahibinin Yazısı)
I	Kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış belge (Aslı) (Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır.)
İ	Milli Eğitim Bakanlığı 9 Şubat 2012 tarih ve 28199 sayılı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesinin (4) bendine göre ihaleye katılacaklardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi bulunmaması durumunda kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır. (aslı)
J	Okul idaresinden alınacak okulu ve kantini mahallinde gördüğüne dair Yer Gördü Belgesi (aslı)
K	Mezuniyet Belgesi (Aslı)
L	Şekli ve içeriği şartnamede belirtilen Teklif Mektubu (İdareden Alınacak-Okul veya İlçe Mem.)
M	İhaleye katılmak isteyen istekliler muhammen bedelin %10'dan az olmamak üzere geçici teminatlarını Samandağ Malmüdürlüğü Veznelerine yatırarak. (Dekonta açıklama olarak; İhaleye giren şahsın Adı Soyadı, okulun adı, "geçici teminat "bedeli olduğu yazdırılacaktır.),
N	Eski kiracı tarafından varsa yaptırılan kantin Müştemilat giderleri Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü MAĞARACIK ORTAOKULU Kantin İşletme (Kiralama) Şartnamesinin 25. Maddesinde belirtildiği şekilde ödeyeceğine dair taahhütname yazısı. (Aslı) (Başvuru Sahibinin Yazısı)
O	İdari Şartnamenin (katılımcı tarafından son sayfasını okudum, anladım veya kabul ettim diyerek imzalaması ve hazırlanan dosyanın içine konulması.)

Teklifin Sunuluş Şekli:

1-İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin tamamını kapalı zarf içerisinde **ihale tarih ve saatine** kadar, Samandağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri Bölümüne teslim edecektir.

2-İhale için sunulan belgeler kapalı zarf içerisinde verilecektir. Zarfın üzerine, isteklinin ünvanı/adı, soyadı, açık adresi, kantin ihale teklifin hangi işe ait olduğu yazılacak; zarf kapağının yapıştırılan bölümü üzeri imzalanacaktır. Zarfta bulunmak kaydıyla, zarfa konulması gereken belgelerin "aslı gibidir" yapılmış kopyaları da kabul edilecektir.

3-İhale iki aşamalı olarak gerçekleştirilecek olup, 1. Aşamada verilen teklifler inceleme ve değerlendirmeye alınıp Muhammen bedel ve üzerinde geçerli teklif sahipleri tespit edilecek olup, en yüksek teklif sahibinin teklif tutarı baz alınarak 2. Aşamaya geçilecektir. 2. Aşamada ise geçerli teklif sahiplerinin son teklifleri alınıp en yüksek teklif veren katılımcıya ihale gerekli incelemeden sonra sonuçlandırılacaktır.

Notlar :

- 1- Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi, izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde, kira sözleşmesi birlik tarafından feshedilir. Ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedelinin tamamı tazminat olarak tahsil edilir.
- 2- İşbu ihale şartnamesinden doğacak anlaşmazlıklarda Hatay mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

ÖZEL ŞARTLAR

Madde 1 – İhaleyi kazanan kişi sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, Mal Müdürlüğüne yatırdığı geçici teminatı hazineye irat kaydedilerek, ihalelerden 1 yıl men cezası verilir. İlgili okul/kurumun talebi olması halinde yeniden ihale çıkarılır.

Madde 2 – İhaleyi alan kişi Kesinleşen İhale Kararı, onaylandığı günden itibaren en geç 7 işgünü içinde, üzerine ihale yapılabilecek veya vekiline, imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır. İhaleyi kazanan kişi Okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayıp, 7 işgünü içinde arz bedeli, kesin teminatı ve ilk ayın kirasını İl İlçe payı ile Okul Aile Birliğinin banka hesaplarına yatıracak olup, anılan bedelleri yatırmadan işe başlamayacaktır.

Madde 3- Kantine masa, sandalye, yemek yeme kabini ve kantin havalandırması gibi ihtiyaç duyulan malzemeler Müstecire (Kiracı) aittir.

İlyas ALCA
İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü
Komisyon Başkanı